

LETTRE DE CANDIDATURE AU POSTE DE SYNDIC BENEVOLE

de la copropriete

1. COORDONNEES DU CANDIDAT

NOM ET PRENOM

[Nom Prenom]

LOT(S) DETENU(S)

[Numero(s) de lot]

ADRESSE

[Adresse complete]

EMAIL ET TELEPHONE

[email@exemple.fr — 06 XX XX XX XX]

2. COPROPRIETE CONCERNEE

NOM ET ADRESSE DE LA COPROPRIETE

[Adresse complete de l'immeuble]

DATE DE L'ASSEMBLEE GENERALE

[Date prevue de l'AG]

3. CORPS DE LA LETTRE

Madame, Monsieur,

Coproprietaire du lot [numero] au sein de la copropriete sise [adresse], je vous fais part de ma candidature au poste de syndic benevole lors de la prochaine assemblee generale prevue le [date].

Ma motivation :

[Expliquez en 2-3 phrases pourquoi vous souhaitez prendre ce poste — engagement pour la copropriete, souhait de reduire les charges, volonte de plus de transparence, etc.]

Ma disponibilite :

Je suis en mesure de consacrer environ [X heures] par mois a la gestion de la copropriete, avec une disponibilite accrue lors des periodes de preparation de l'assemblee generale.

Mon approche :

Je m'engage a assurer la gestion de la copropriete avec rigueur et transparence, a communiquer regulierement avec l'ensemble des coproprietaires sur l'avancement des dossiers et a respecter scrupuleusement les obligations legales applicables au syndic benevole.

Je reste a votre disposition pour tout renseignement complementaire avant l'assemblee generale.

Dans l'attente de vous retrouver lors de cette assemblée, je vous adresse mes cordiales salutations.

Fait a [ville], le [date]

[Nom Prenom]

Coproprietaire — Lot [numero]

4. CHECKLIST AVANT ENVOI

- ☐ La lettre est envoyee suffisamment tot pour figurer a l'ordre du jour (avant la convocation)
- ☐ Une copie est conservee avec la preuve d'envoi
- ☐ La lettre est adressee au president du conseil syndical ou aux coproprietaires
- ☐ Vos coordonnees completes figurent dans la lettre